

永庆坊的特别访客

永庆坊是什么地方？五年前，大街上随便找个人问问，十有八九都会一脸迷茫。现在，不知道永庆坊，那还能算是个合格的新广州人嘛？特别是年轻人，即便没去过也一定耳闻过，毕竟永庆坊可是被誉为文艺青年打卡必到的“网红”新地标。

这片位于恩宁路的老街巷，历史上曾经是近代西关的繁华之地。恩宁路上的八和会馆，是备受海内外粤剧艺人尊崇的行业总会。从恩宁路走进去的永庆坊，或许跟武术更有缘分。这条岭南古巷里不仅隐藏着八和会馆下属的粤剧武打行銮舆堂，还有一代武术传奇人物李小龙的故居。小巷里，麻石路，趟栊门，满洲窗，处处散发着地道的西关风情。可惜的是，风流总被雨打风吹去，经历了几十年的岁月沧桑，再繁华的过往也早就成了浮云。微改造之前，永庆坊满目疮痍，危房伴着杂草丛生，2007年恩宁路大拆迁中大部分原居民都走掉了，一条巷子里往往只剩下一户人家。

2016年，广州正式启动了城市更新的微改造模式。这种微改造区别于以前的大拆大建，更注重以人为本和小尺度的修缮提升，目的是为了那些传统的街巷变得更加宜人，也为那些衰退的老城区注入新的活力。永庆坊幸运地被选中，成为最早试水的两个老城区历史建筑修缮活化利用项目之一。修缮范围包括恩宁路69号至101号、至永庆大街、永庆一巷、永庆二巷、至宝大街、至宝西一巷，占地面积约8000平方米，修缮维护建筑物约7800平方米。2016年9月30日，

改造完成的永庆坊一期正式对外开放，旋即在全城掀起一轮热烈的讨论。附近的居民觉得挺满意，因为“改造之前永庆大街一带的内街内巷犹如废墟”，改造之后，街道整洁了，环境美观了，所有能保留的旧元素都精心保留了，吃完晚饭去那里溜达溜达散散步，是一种享受，心情好了，身体也更健康了。城里的年轻人也很喜欢，因为他们觉得永庆坊很文艺，很新潮，也不缺少“传统文化”。这里有干净的街巷，古朴的民居，有传统的广绣、广彩、广雕，还有很多文艺风格的小店铺点缀在街头巷尾，走进去仿佛时光回到百年前。游客纷至沓来，周边的居民更满意了，因为人气旺了，房价涨了，工作机会多了，大家都获益了。

2018年10月24日，这是一个永庆坊的居民难以忘怀的日子。这一天的下午，永庆坊迎来了一位特别的访客。习近平总书记微笑着走进永庆坊，他沿街察看旧城改造、历史文化建筑修缮保护情况，边走边看，边听边问。然后走进一门之隔的粤剧艺术博物馆，跟粤剧票友们亲切交谈，希望他们把粤剧传承好发扬好。在永庆坊的这次考察中，习近平总书记也作出了关于历史文化保护的重要指示。他指出，城市规划和建设要高度重视历史文化保护，不急功近利，不大拆大建，要突出地方特色，注重人居环境改善，更多采用微改造这种“绣花”功夫，注重文明传承、文化延续，让城市留下记忆，让人们记住乡愁。

习近平总书记来访之后，永庆坊的人气更是暴涨。遵照习近平总书记的指示，永庆坊二期探索打造“记得住乡愁、吸引得了年轻人、振兴得起老城”的活力街区，精雕细琢提升老旧民居的品质，也让广

州这座飞速发展的城市，继续散发出千年古城的魅力。



2018年10月24日，习近平总书记考察永庆坊。